

■关注贸易摩擦

## 我拒绝美欧墨就原材料出口设WTO专家组要求

◎记者 秦菲菲 ○编辑 邱江

在世界贸易组织争端解决机构19日召开的会议上，中国拒绝了美国、欧盟和墨西哥提出的就所谓中国限制原材料出口问题设立专家组的要求，并重申中国的相关出口管理措施符合世贸组织规则。

中国代表团在声明中称，中国方面对美欧墨三方在此次会议上提出设立专家组的要求感到失望。与三方的指控相反，中国一直尊重和遵守世贸组织规则以及自身承诺，中国的相关出口政策符合世贸组织的原则和规则。

声明说，中国与美欧墨三方分别于7月份和9月份就原材料出口问题举行了两轮建设性磋商，中方在磋商中就相关出口管理措施进行

了澄清，并指明这些措施的主要目的是保护环境和自然资源。此外，美欧十多年来一直对中国的部分涉案原材料采取反倾销措施，因此中方质疑其是否真的需要这些原材料。在磋商中，中方还表达了继续与三方沟通以解决问题的意愿。

声明称，基于上述原因，中方无法同意在此次会议上设立专家组的要求，中方敦促美欧墨三方重新考虑其要求就此案设立专家组的决定。

按照WTO争端解决程序，在通过磋商仍无法解决问题的情况下，美国、欧盟和墨西哥作为起诉方，可以要求世贸组织设立专家组对涉案的相关措施进行调查和裁决，而应诉方可以对对方的首次要求予以拒绝。不过，如果美欧墨三方今后再次提出要求，相关专家组将自动成立。

## 我对日韩美进口甲苯二异氰酸酯将实施反倾销措施

◎记者 秦菲菲 ○编辑 邱江

上述产品对中国的倾销可能继续，并对中国产业造成的损害可能再发生。

商务部20日发布公告称，将对原产于日本、韩国和美国的进口甲苯二异氰酸酯实施反倾销措施，实施期限为五年。

公告称，如果终止反倾销措施，

## 欧盟成员国反对延长对华皮鞋反倾销

◎记者 秦菲菲 ○编辑 邱江

欧委会反倾销咨询委员会19日投票决定，反对延长对我国出口皮鞋采取反倾销措施。

据透露，27位欧委会成员代表就对华皮鞋日落复审案的投票中，有15票（超过半数）反对延长反倾销措施。

中国商务部公平贸易局负责人称，欧盟部长理事会近期将就是否延长反倾销措施做出最终决定，最迟将于明年1月做出最终决定。该负责人表示，中国政府对此表示欢迎并将继续给予进一步关注。中方认为，大多数成员国要求终止反倾销措施反映出当前欧盟有识之士支持自由贸易、反对贸易保护主义的呼声。中

国政府敦促欧委会能够顺应民意，向欧盟理事会提交终止反倾销措施的正确建议案。

欧盟于2006年10月5日对我皮鞋统一征收16.5%的反倾销税（其中一家企业税率为9.7%），措施期限为两年。2008年10月3日，欧委会不顾大多数成员国反对，坚持对该措施发起日落复审，复审期间继续采取反倾销措施。欧委会于2009年10月13日出台终裁建议，建议延长反倾销措施15个月。

据中国皮革工业协会的最新统计显示，此前的反倾销税导致中国输欧皮鞋产量降低20%。由于向欧盟出口减少约4000万双鞋，仅此一项造成中国约两万名工人失去工作。

## 阿对我钢轮毂、窄幅混纺机织物采取临时最低限价措施

◎记者 秦菲菲 ○编辑 邱江

20日生效，有效期为4个月。

此外，阿根廷还将对中国窄幅混纺机织物采取FOB离岸价格每公斤3.13美元的临时最低限价措施。该措施于2009年11月14日生效，有效期为4个月。

昨日下午，深圳市副市长陈应春在第11届高交会上表示，深圳30亿元的政府引导基金已推出，目前已有数个已投资项目在运行中，并将适时给予公布。

今年上半年，深圳方面提出将拟投10亿元，分3年投入30亿元形成政府引导基金，多项措施扶持创业型企业，为高新技术产业发展提供全方位的支持，随后该政策进展一直为各方所关注。

陈应春同时也透露，深圳鼓励创投业的发展政策也将很快推出。（彭超）

## 国家光伏中心东北产业化基地将落户大连

记者日前从中国辽宁·大连（庄河）招商推介会上获悉，国家光伏中心东北产业化基地将落户大连（庄河）临港经济区。

据介绍，国家光伏中心东北产业化基地将落户大连（庄河）临港经济区，占地面积10平方公里，投资200

## 深圳推出30亿政府引导基金

昨日下午，深圳市副市长

陈应春在第11届高交会上表示，深圳30亿元的政

府引导基金已推出，目前

已有数个已投资项目在运

行中，并将适时给予公

## 国家电网：上海电力供需已无缺口

来自国家电网的消息，上海由

于降温取暖负荷增加而导致跳闸的5台机组已恢复并网发电，20日

上海电力供需无缺口。

17日，上海气温骤冷致使取暖负荷增加，高峰用电量超过1700万千瓦，而5台发电机组先后跳闸，抢修需时，使供电能力减少144万千瓦，对上海供电平衡造成多日影响。

国家电网紧急调度，组织跨区支援，同时上海电网实行了拉闸限电措施，稳住了上海电网的运作。

目前跳闸机组已恢复供电。

国家电网称，进入11月后，受大范围持续性雨雪降温的影响，取暖负荷大幅增加，用电量增幅进一步扩大，全国日均发电量水平已接近今年8月份水平，东北和西北两个区域电网及山西等9个省级电网用电负荷创历史新高。

国家电网表示，将密切监测各区域和省网载荷情况，发挥电网跨区、跨省电力负荷调配能力，最大限度地满足各地度冬用电需求。

（新华社）

## ■聚焦房地产

# 50.5亿：北京新“地王”



2009北京冬季房交会，高房价令人咋舌

◎记者 于祥明 阮晓琴 ○编辑 邱江

昨日上午，12家房企经过190轮激烈竞争，总价50.5亿元、楼面地价每平米近3万元的北京“双料新地王”头衔，被国企北京大龙房产公司拿下。50.5亿元较起拍价高出36.4亿元，溢价达258.2%。

北京市土地整理储备中心出让信息显示，该地块为北京顺义区后沙峪镇天竺开发区22号住宅用地，使用性质为“居住及居住配套服务设施”。其土地面积为52.67万平方米，其中代征地面积即公共用地25.52万平方米，规划建设面积16.91万平方米，可计算得出该宗地容积率为0.623。

当日，包括大龙、龙湖、保利、远洋地产、百仕达、金冠、安邦保险、合景泰富、融侨、艾美高、大成、中建等12家开发商参与竞拍。起拍价14.1亿元。

竞拍一开始，大龙、融侨两家开发商便频频举牌，在36.4亿元时，融侨退出。随后大龙房产又与其他几家开发商激烈叫价，最终以50.5亿元拍得该地块，折合楼面地价29859元/平米。但是，对该块土地未来的开发类型及未来定价，参与竞拍的公司人员均没有置评。

根据大龙房产公司网站信息显示，北京市顺义大龙城乡建设开发总公司成立于1987年，隶属于北京市顺义区人民政府，总资产近百亿元，是一家实力雄厚、经验丰富

的房地产一级资质开发企业。

2005年，控股子公司北京市大龙伟业房

地产开发股份有限公司（简称大龙

地产）在沪成功上市。

这块地可谓北京中央别墅区最后一块低密度用地，很可能建成类似别墅的高档项目。”一位业内

内房地产告诉私下向记者表示，由

于此次地块成本过高，必然造成其

后期的开发难度。

有业内人士测算，该项目全部开发成本最多在4万元/平方米，该项目销售均价达到44000元/平方米，成本和收入平衡且略有盈余。售价到55000元/平方米，税后利润率为14.96%，项目投资收益率为20.70%。

此地块周边别墅最贵4万元/平米左右，再综合今年前10个月北京别墅市场的销售情况，预计该项目销售压力非常大。”该业内

人士表示。

记者注意到，今年5月以来，随着楼市回暖，包括北京在内的

一线城市“地王”频现。5月，富力地

产以10.22亿元拿下北京广渠门

外10号地块，拉开“地王”争夺的

序幕。40天后，国企背景地产商中

化方兴以40.6亿元拿下北京朝阳

区广渠路15号地块，创出北京市

土地出让以来新高纪录。

## 阿对我钢轮毂、窄幅混纺机织物采取临时最低限价措施

◎记者 秦菲菲 ○编辑 邱江

20日生效，有效期为4个月。

此外，阿根廷还将对中国窄幅混纺机织物采取FOB离岸价格每公斤3.13美元的临时最低限价措施。该措施于2009年11月14日生效，有效期为4个月。

昨日下午，深圳市副市长陈应春在第11届高交会上表示，深圳30亿元的政

府引导基金已推出，目前

已有数个已投资项目在运

行中，并将适时给予公

司所关注。

陈应春同时也透露，深圳鼓

励创投业的发展政策也

将很快推出。（彭超）

气也供应不足，严重影响到群众的正常生活。

王平说，为缓解天然气供求矛盾，保障群众生活和工业生产，重庆市政府在争取中石油支持的同时，决定在保障居民、商业、公交等基本生活用气的前提下，对工业企业用气进行分档调度，对每立方米天然气消耗直接产出在10元以下的项目不再发展，直接产出在10元至20元以上的项目力保供气。

针对CNG用量增长较快，今年1至10月份全市CNG用量达5.2亿立方米，同比增长25%，重庆市政

府还发出通知，表示为理顺油气比价关系，适度控制CNG用量，自今年11月21日起在全市范围内开征车

用CNG附加费，具体标准按车用CNG销价与现行90号汽油销价0.59:1的关系确定为每立方米1.62元。作为配套措施，对城市公交车、农村客运车征收的附加费将全额返还，公交车和农村客运车不上调票价。

出租车因征收附加费增加的成本，则采取由驾驶员向乘客按次收取的办法予以消化，重庆主城区出租车为每车次2元。王平表示，对出租车收取CNG附加费是解决出租车燃料成本上升，对驾驶员的补偿措施，各出租车经营企业不得占有，有关方面不得乘机涨价或收费。

据悉，重庆目前共有出租车1.48万辆，全年用气量为2.07亿立方米。（新华社）

针对CNG用量增长较快，今年1至10月份全市CNG用量达5.2亿立方米，同比增长25%，重庆市政

府还发出通知，表示为理顺油气比价关系，适度控制CNG用量，自今年11月21日起在全市范围内开征车

用CNG附加费，具体标准按车用CNG销价与现行90号汽油销价0.59:1